

# Actualités de la SCH

Chères coopératrices,  
chers coopérateurs,  
Chères clientes, chers clients,

L'année 2022 a été marquée par la fin des mesures relatives à la pandémie de COVID-19, une relance du tourisme dans les villes et une reprise des voyages internationaux. Au cours de l'année, après une période de presque 8 ans, la phase de taux d'intérêt bas et négatifs a pris fin. Malgré l'amorce d'un renchérissement, le renforcement du franc suisse et les répercussions de la guerre en Ukraine sur les coûts de l'énergie, l'hôtellerie suisse, et donc le modèle d'affaires de la SCH, se sont révélés robustes. Les objectifs fixés pour 2022 dans les domaines du cofinancement ainsi que des prestations de conseil ont été atteints, ce qui nous a permis de mener à bien nos activités de promotion de l'hébergement. Les résultats détaillés seront publiés vers la fin mars 2023.

Les risques évalués dans les comptes annuels de 2020 sur la base de la situation COVID-19 et les corrections de valeur constituées en conséquence seront réévalués dans le cadre des comptes annuels au 31/12/2022 et, compte tenu de l'évolution, seront vraisemblablement repris dans leur intégralité. Il n'est donc pas nécessaire de renouveler l'accord de transfert des pertes conclu avec la Confédération. Aucune perte n'a été facturée à l'État fédéral dans le cadre de l'accord susmentionné pour la période 2020-2022. La situation de financement de la société est donc à nouveau entièrement intacte au 31 décembre 2022 et le surendettement est supprimé.

## INTÉRÊTS SUR LES PRÊTS À PARTIR DU 01/01/2023

Le renchérissement a des répercussions sur les taux d'intérêt en Suisse. En 2022, la Banque Nationale suisse a augmenté les taux d'intérêt à 1,00%, mettant définitivement fin à la phase des taux d'intérêt négatifs. Compte tenu de ces évolutions, la SCH a décidé d'augmenter modérément les taux d'intérêt au 1.7.2022 et au 1.9.2022 de 0,75% au total pour les nouvelles opérations et les prolongations. Cela signifie que les prêts de lancement sur 5 ans sont proposés avec un taux d'intérêt de 2,00% et les prêts de lancement sur 10 ans avec un taux d'intérêt de 2,50%. Les taux d'intérêt actuels peuvent être consultés en détail sur notre site internet.

## ALOIS VINZENS DEVIENT LE NOUVEAU PRÉSIDENT DE LA SCH

Le conseiller fédéral Guy Parmelin, chef du Département fédéral de l'économie, de la formation et de la recherche (DEFR), a nommé Alois Vinzens à la présidence de la SCH pour la période 2023-2027. Il succèdera au professeur Dr Thomas Bieger, qui cèdera sa place à l'occasion de la prochaine assemblée générale du 23/06/2023 après avoir été membre de l'administration de la SCH pendant 24 ans, et président depuis 2013.

Alois Vinzens a effectué son parcours professionnel dans le secteur financier et a été CEO de la Banque cantonale des Grisons pendant 16 ans. Il est membre de notre administration depuis 2013



et a été élu vice-président en 2019. Alois Vinzens dispose d'une connaissance approfondie des opérations de crédit, des financements hôteliers et du fonctionnement de la SCH. Ces connaissances s'avèrent particulièrement précieuses en ce moment, car une révision des bases légales de la SCH est en préparation. De plus, le secteur de l'hébergement se trouve dans une situation de défi, avec une grande incertitude quant à l'évolution future de la demande. Nous félicitons Alois Vinzens pour son élection et nous réjouissons de notre future collaboration.

Nous vous souhaitons une excellente année 2023 et nous réjouissons de nos prochaines rencontres.

Votre SCH

## DATES IMPORTANTES EN 2023

- Fin mars 2023 : informations détaillées sur l'exercice 2022 de la SCH
- 15 juin 2023 : forum financier de la SCH dans le cadre de l'Hospitality Summit 2023, dans la halle 550 de Zurich-Oerlikon
- 23 juin 2023 : 56<sup>e</sup> Assemblée générale ordinaire de la SCH au Marriott Hotel de Zurich

## POUR PLUS D'INFORMATIONS

Peter Gloor, directeur  
044 209 16 30, [pgloor@sgh.ch](mailto:pgloor@sgh.ch)



Schweizerische Gesellschaft für Hotelkredit  
Société Suisse de Crédit Hôtelier  
Società Svizzera di Credito Alberghiero

## Nos communications prennent la forme d'une newsletter numérique

Nous avons le plaisir de vous informer qu'à l'avenir, nos communications seront envoyées sous forme numérique. Ceci permettra d'informer régulièrement, de manière flexible et rapide, les membres de la coopérative, la clientèle et le réseau des nouvelles concernant la promotion de l'hébergement. Parallèlement, il est possible d'économiser des ressources dans une optique de durabilité. Certains documents, comme l'invitation à l'assemblée générale et le rapport annuel, continueront à vous être envoyés par courrier. Nous nous réjouissons de votre inscription à la newsletter sur notre site web.

INSCRIVEZ-VOUS DÈS MAINTENANT

